El Espino, Febrero 04 de 2025.

ME-SPI-OF-008-2025

Ingeniera
SAYDA NAIYURY MONTES MOLINA
Supervisora Convenio 1333 del 2023
Ingeniero
FABER ANDREY MONTAÑA
Apoyo a la supervisión
Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio.
E-mail: SMontes@minvivienda.gov.co, FAMontana@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: CONVENIO 1333 DE 2023

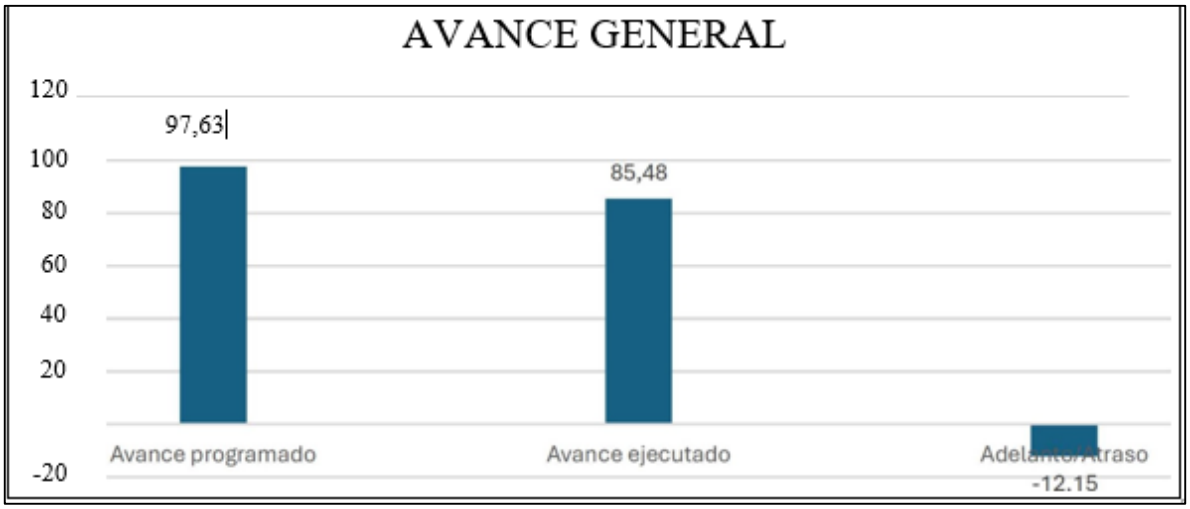
***ASUNTO**: RESPUESTA OFICIO 2024EE0091797*

Cordial Saludo,

En atención al oficio de asunto me permito dar contestación en los siguientes términos:

1. Desde la firma del acta de inicio han trascurrido 291 días de ejecución, correspondientes al 97% del plazo contractual incluyendo el plazo de las prórrogas, el avance programado acumulado según el cronograma actualizado para la semana 39 es el 97 % y el avance acumulado ejecutado corresponde a un 85.48 %,

Porcentaje de ejecución general real



A continuación se relaciona el avance por unidad de las 69 intervenidas

CASA	BENEFICIARIOS	AVANCE EJECUTADO
1	BLANCA EVELIA JAIME CHACON	100%
2	LUIS ORLANDO MOJICA	100%
3	JOSE DIONICIO MOJICA MANCIPE	100%
4	AGUSTIN NINO BAUTISTA	100%
5	CRISANTA ROMERO DE ABRIL	100%
6	HECTOR WILLIAN CARRENO QUINTANA	100%
7	MARIA DEL CARMEN ANTOLINEZ DE CARRENO	100%
8	JOSE AUDON BAUTISTA ROBALLO	100%
9	JULIA MEJIA CASAS	100%
10	MIRIAM YEPES DE QUIÑONES	100%
11	ROSALBA BLANCO DE ANGARITA	100%
12	PATRICIA MEDINA WILCHES	100%
13	JAIRO ROJAS PUENTES	100%

14	GERARDINA BUITRAGO HERNANDEZ	100%
15	JUAN JOSE PUENTE-S CACERES	100%
16	CARLOS ANDRES SEPULVEDA HORMANZA	100%
17	MARIA MARLENY CARREÑO	100%
18	LUIS EDILIO SILVA VELANDIA	100%
19	BE-NE-DA TORRES DE GUAJE	100%
20	SEFERINA BUITRAGO	100%
21	EDGAR HERNANDEZ PACHECO	100%
22	ABDON HERNANDEZ ACONCHA	100%
23	ALBERTO QUINTANA GALLO	100%
24	ROSA MARIA LIZARAZO DE PALACIOS	1230
25	CRISTINA QUINTANA LEAL	100%
26	YOMARI CUADROS HERNANDEZ	100%
27	FANNY CUADROS DE HERNANDEZ	100%
28	AURA ERNESTINA HERNANDEZ CUADROS	100%
29	ANDRES AVE-LINO HERNANDEZ BARON	100%
30	JOSE REYES MEDINA BLANCO	100%
31	JOSE BARON MEJIA	100%
32	EDUARDO PEREZ BARON	100%
33	GONZALO ROJAS TORRES	100%
34	VICTORIANA LIZARAZO DE CARREÑO	100%
35	ROSALBINA ALBARRACIN DE BAUTISTA	1250
36	PEDRO PUENTE-S ABRIL	100%
37	ANASTACIO WILCHES	100%
38	EDELMIRA NUNEZ PACHECO	100%

39	CARMEN YANETH CELY RINCON	100%
40	JOSE ISAIAS CELY TARAZONA	100%
41	VICTOR JULIO CARREÑO SANDOVAL	100%
42	MANUEL ALCIDES VELANDIA PARAMERO	100%
43	YEFERSON ENRIQUE CARRERO GOMEZ	100%
44	SEVERO BARON	100%
45	RODULFO PUENTE-S HERNANDEZ	100%
46	GRACIELA HERRERA DE CACERES	1250
47	JOSE ARIOSTO PEREZ ANTOLINEZ	100%
48	FELIPE FUENTES LACHE	100%
49	ROSA EVA TORRES DE MORENO	100%
50	JULIAN QUINTANA PUENTE-S	100%
51	JARO JOSUE WILCHES	100%
52	LEONOR BUITRAGO HERNANDEZ	100%
53	ALCIBIADES CUADROS WILCHES	100%
54	JESUS PUENTE-S BARON	100%
55	HILDA PE-DRAZA PUENTE-S	100%
56	AMALIA FUENTES LIZARAZO	100%
57	LEONARDO SANTISTEBAN VELANDIA	100%
58	CRISTO LEAL SUA	100%
59	LAUDY GUADALUPE CELY RINCON	100%
60	HECTOR MANUEL PUENTE-S CACERES	100%
61	LILIA PEREZ BARON	100%
62	LUIS ARSECIO CARRENO LOPEZ	100%
63	ALFONZO HERRERA PEREZ	100%

64	OLGA LUCIA BAEZ CARRENO	100%
65	SAUL PACHECO NINO	100%
66	ADOLFO CARREÑO	100%
67	ADELAIDA MURILLO RINCON	87.2%
68	ROSALIA QUINTANA ROJAS	100%
69	ALEJANDRINO BUITRAGO QUINTANA	87.2%

2. En cuanto a las actuaciones administrativas relacionadas para el cumplimiento del contrato se está realizando el trámite de prórroga al convenio y suspensión de la contratación derivada ya que, está en proceso el trámite de cambio de beneficiarios en el MVCT y a la fecha no se cuenta con ningún beneficiario a intervenir por parte del contratista, puesto que se está realizando la sustitución para la inclusión de los posible nuevos beneficiarios ante la entidad nacional.

3. Informe financiero del convenio

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	FECHA			VALOR
Desembolso No 1.	30%	12	02	2024	$727.724.186.70
Desembolso No 2.	20%	11	11	2024	$485.149.457.80
Desembolso No 3	30%	11	11	2024	$727.724.186.70
Desembolso No 4	20%				
TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS					$1.940.597.831.00

Informe Financiero de la contratación derivada

Contrato de obra

%CONTRATO	% ACTA No 1	% ACTA No 2	% ACTA No 3	% POR EJECUTAR
100	30	20	30	20

VALOR CONTRATO	VALOR ACTA 1	VALOR ACTA 1	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR POR EJECUTAR
$ 2.243.137.155	$ 672.928.980,33	$ 448.550.445,55	$ 672.865.349,58	$ 448.792.379,54

Contrato de interventoría

%CONTRATO	% ACTA 1	% ACTA 2	% ACTA 3	% ACTA 4	% POR EJECUTAR
100	30	20	30		20

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 182.554.235
VALOR ADICION No 1	$ 51.265.200
VALOR TOTAL	$ 233.819.435
VALOR ACTA PARCIAL 1	$ 54.766.271
VALOR ACTA PARCIAL 2	$ 62.143.446,5
VALOR ACTA PARCIAL 3	$ 29.133.670,5
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 4	$ 51.265.200
VALOR EJECUTADO	$ 197.308.588
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 36.510.847

4. Anexo a este documento se envía el último informe por parte de la entidad y de la fiducia suscrita.

ANEXO 01. INFORME CONVENIO MES DE DICIEMBRE

ANEXO 02. INFORME FIDUCIA

Cordialmente,

ARMANDO TARAZONA GALLO
Alcalde Municipal

ING. PEDRO JESUS MURILLO MEDINA
Secretario de Planeación e Infraestructura